

Tags: Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare libro pdf download, Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare scaricare gratis, Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare epub italiano, Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare torrent, Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare leggere online gratis PDF

---

## Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare PDF

Stefano Bellintani



*Questo è solo un estratto dal libro di Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare. Il libro completo può essere scaricato dal link sottostante.*



Autore: Stefano Bellintani  
ISBN-10: 9788891759740  
Lingua: Italiano  
Dimensione del file: 3637 KB

## DESCRIZIONE

Il capitale è come l'energia: un valore dormiente. Per dar vita a questo valore occorre organizzare un processo capace di convertire un potenziale economico, non esplicitato, in una forma utilizzabile per la promozione di un'attività produttiva addizionale. In ambito immobiliare si tratta di investire nella fase conoscitiva del bene e di concentrare l'attenzione sulle informazioni che, nel loro insieme, configurano le potenzialità di valorizzazione. La qualità di queste informazioni e la rappresentazione formale dei beni sono alla base del processo di due diligence immobiliare - processo che oggi più che mai si confronta con lo scenario internazionale, assumendo un ruolo strategico nella capacità di attrarre investimenti esteri e nella competitività del mercato immobiliare italiano. La due diligence immobiliare è in effetti un'attività complessa, che richiede un approccio multidisciplinare, ovvero contributi di professionisti specializzati, spesso organizzati in team compositi. L'obiettivo di questo volume è restituire un quadro tecnico-informativo quanto più esaustivo possibile, per accompagnare il processo di definizione del valore del bene, e dunque per facilitare lo svolgersi della negoziazione e limitare al massimo il rischio d'investimento immobiliare, individuando i punti di forza e di debolezza di un edificio o di un patrimonio oggetto di una possibile transazione. La due diligence consente anche di garantire una corretta gestione del patrimonio immobiliare, permettendo la puntuale individuazione degli accantonamenti necessari per eseguire i lavori derivanti dagli adeguamenti legislativi e le relative azioni e procedure. Il testo affronta e descrive le attività che caratterizzano il processo conoscitivo, che è alla base di qualunque strategia immobiliare, focalizzando l'attenzione sulle best practice della due diligence tecnica, sulla due diligence ambientale e, in maniera particolarmente approfondita, sulla due diligence immobiliare legale e fiscale.

## **COSA DICE GOOGLE DI QUESTO LIBRO?**

Tutela e Valore per l'investimento immobiliare Scenario. La Due Diligence immobiliare è ... In qualità di Organismo di ... di Due Diligence su una rete di Immobili?

La Due Diligence immobiliare è un'indagine ... Ristrutturazione Due diligence Sicurezza e Qualità ... fornisce tutte le informazioni ...

Noté 0.0/5: Achetez Due diligence immobiliare. Qualità delle informazioni per la valorizzazione immobiliare de Stefano Bellintani, Andrea Ciaramella: ISBN ...

**DUE DILIGENCE IMMOBILIARE. QUALITÀ DELLE INFORMAZIONI PER LA  
VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE**

[Leggi di più ...](#)